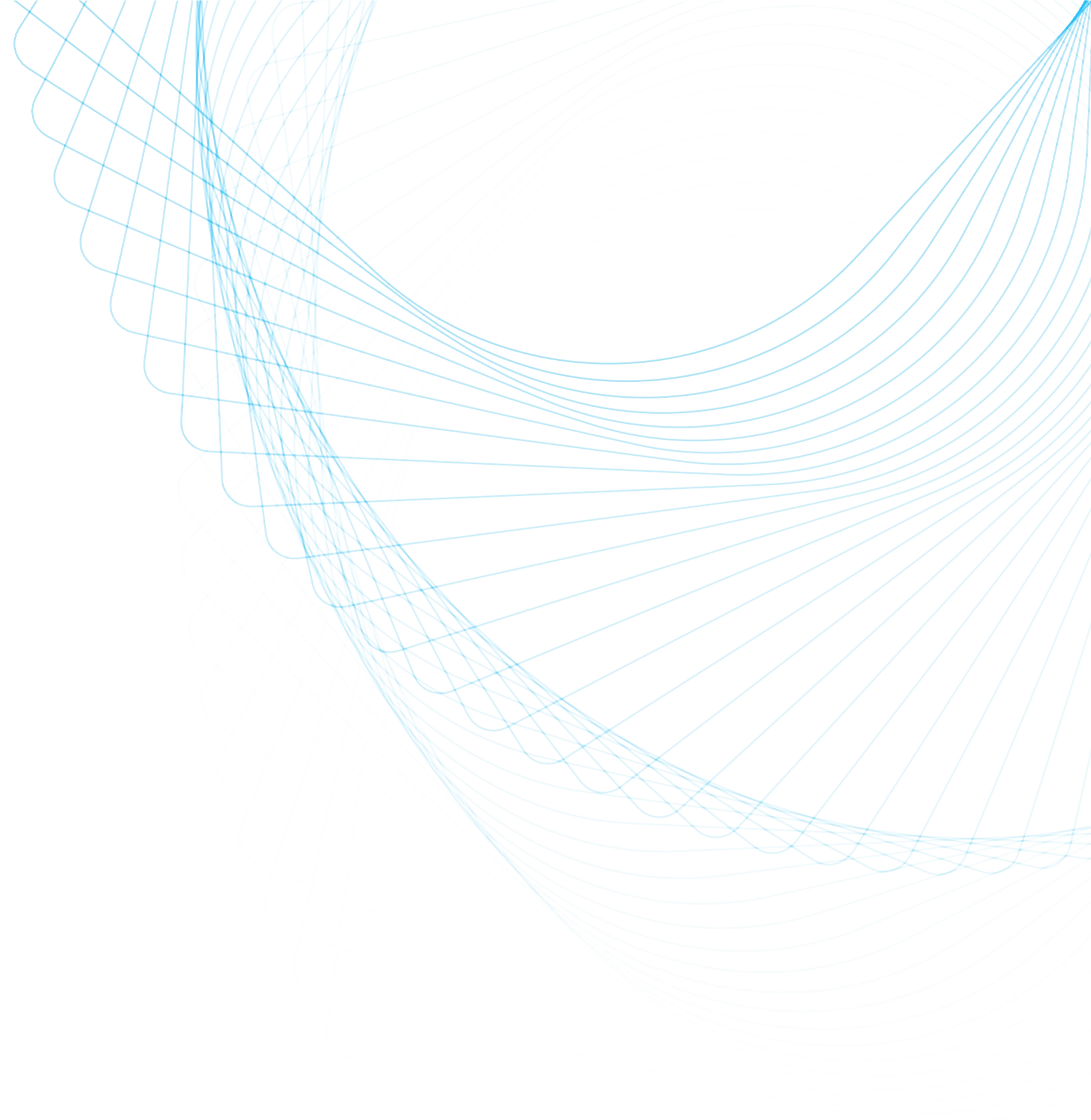


Panfilov Invest

Разработка мобильного приложения
для сервиса недвижимости





4 backend-разработчиков



4 frontend-разработчика



2 мобильных-разработчика Flutter



2 веб-дизайнера



4 менеджера проектов



4 мобильных-разработчика Swift (iOS)



1 DevOps инженер



4 Python разработчика



2 тестировщика



2 аналитика



4 мобильных-разработчика Kotlin (Android)

Наша команда

ТЕХНОЛОГИИ



React



Swift



Python



HTML



Laravel

php

Php

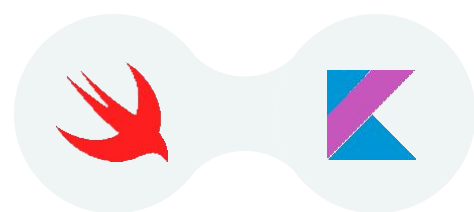


Kotlin



Flutter

Подбираем наиболее подходящий стек технологий



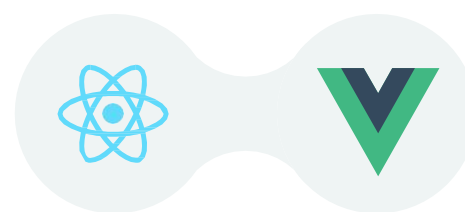
Mobile

Swift & kotlin



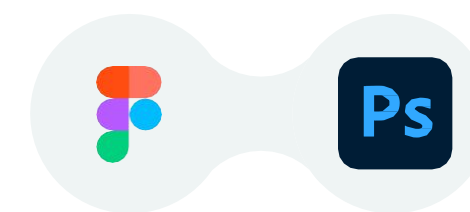
Backend

Php (Laravel, Bitrix) &
Python (Django, FastAPI)



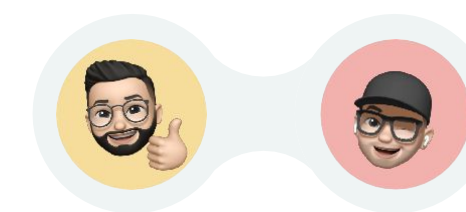
Frontend

React & Vue



Дизайн

Figma & Photoshop



Тестеры и DevOps

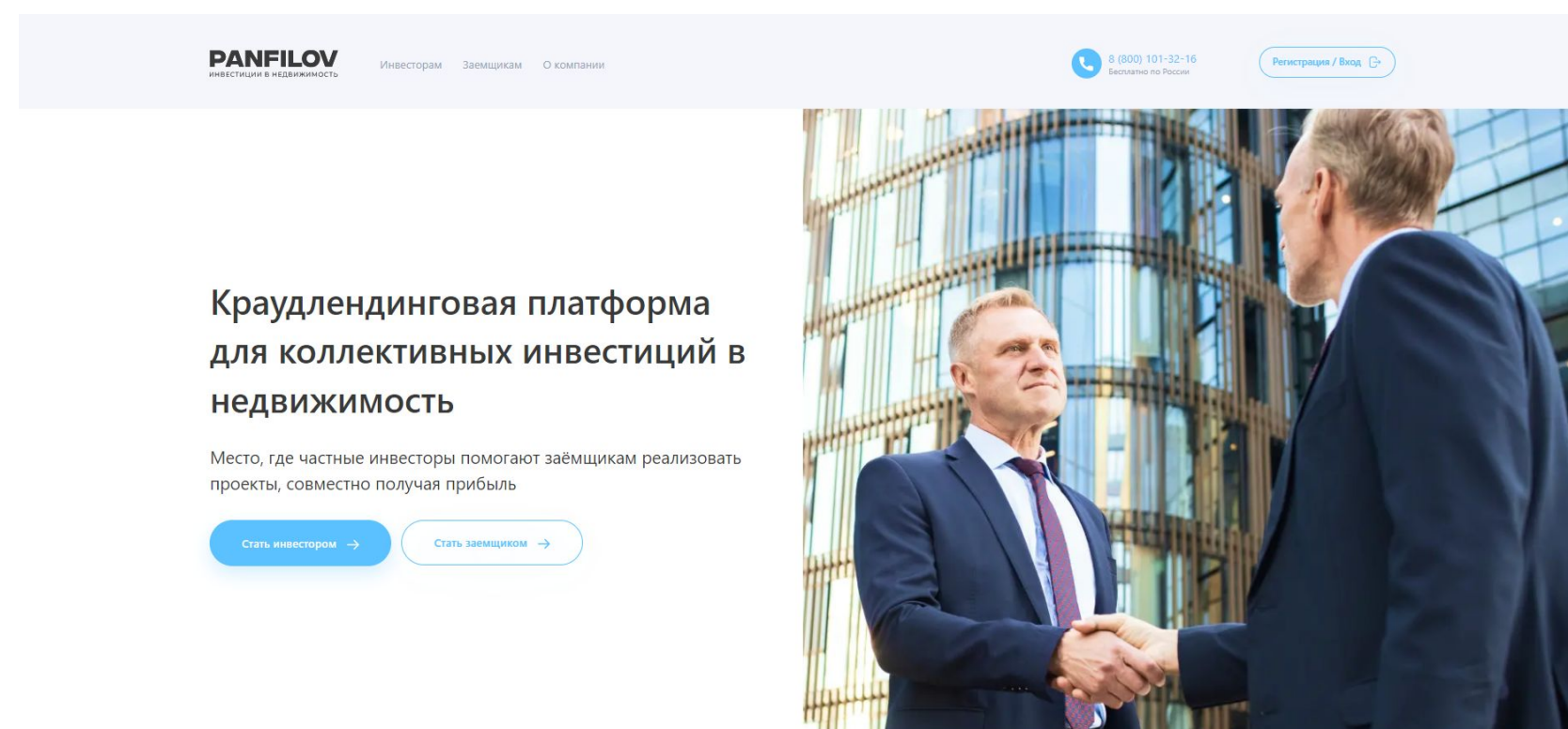


Клиент

Компания PANFILOV объединяет инвесторов и заемщиков, чтобы помочь развитию частного бизнеса. Платформа создана для коллективного инвестирования в недвижимость заемщиков. Начать вкладывать в проекты можно даже с минимальной суммы.

Задача

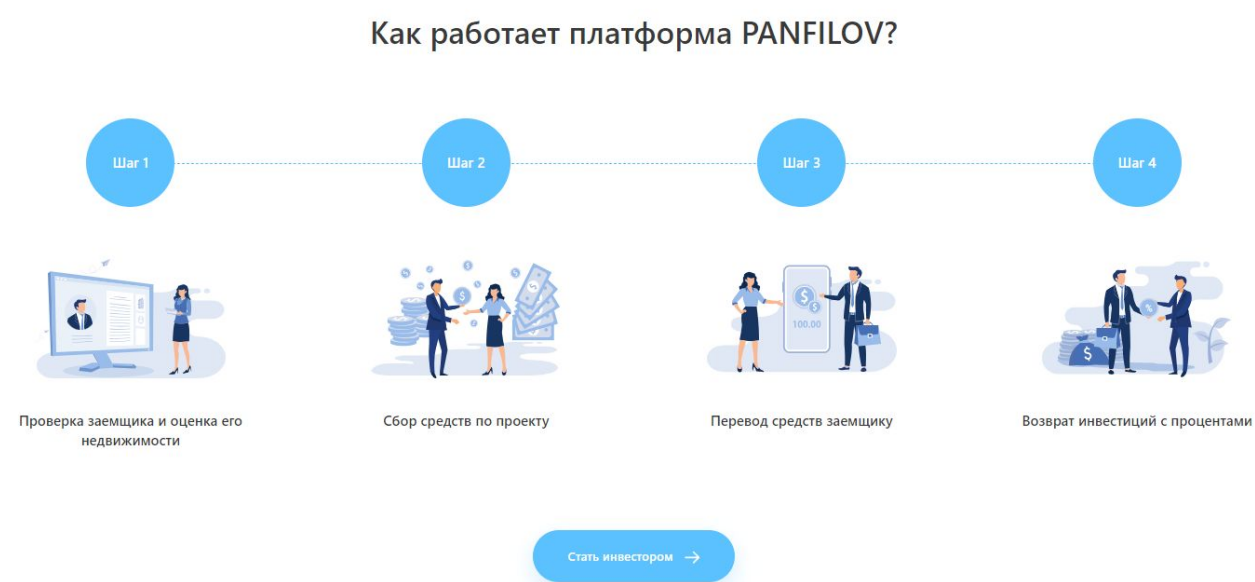
Задачей было создать удобный сервис для инвестирования с прозрачной отчетностью, которому будут доверять пользователи.



Решение

Мы разработали функционал, который позволяет легко инвестировать даже начинающему пользователю. С помощью сервиса частные компании и ИП получают заём для своего дела, а инвесторы — прибыль.

На платформе можно создать отдельный аккаунт для заёмщика или инвестора. Владельцы недвижимости, имеющие юридическое лицо, регистрируются как заемщики. Стать инвестором на платформе может даже физлицо.



PANFILOV
инвестиции в недвижимость

АНАЛИТИКА

Пройдите квалификацию > | Выйти

Константиновский Константин Константинович
konstantin_konstantinovich@gmail.com

Учетная запись >

Баланс: **1 200 000 ₽**
Вывести | Пополнить

Мой кабинет
Проекты
Клуб инвесторов
Вопросы
О компании

Получить инвестиции >

Финансы

- Всего инвестировано: 150 000 000 ₽
- Сейчас в проектах: 80 000 000 ₽
- Получено прибыли: 25 000 ₽
- Выведено: 25 000 ₽
- Ожидаемая прибыль: 0 ₽
- Неустойки: 0 ₽

Проекты

- Всего проектов: 1
- Завершенных проектов: 1
- Ожидаемых проектов: 0
- Проектов с просрочкой: 0

Ожидаемые платежи

№ проекта	Сумма инвестиций	Сумма возврата	Уже получено	Остаток	Ближайший платеж	Дата
16281	150 000 ₽	15 000 ₽	0 ₽	15 000 ₽	15 000 ₽	22.04.2020
42131	220 000 ₽	22 000 ₽	2 000 ₽	20 000 ₽	15 000 ₽	26.04.2020

PANFILOV

Аналитика

Проекты

- Всего проектов: 1
- Завершенных проектов: 1
- Ожидаемых проектов: 1
- Проектов с просрочкой: 1

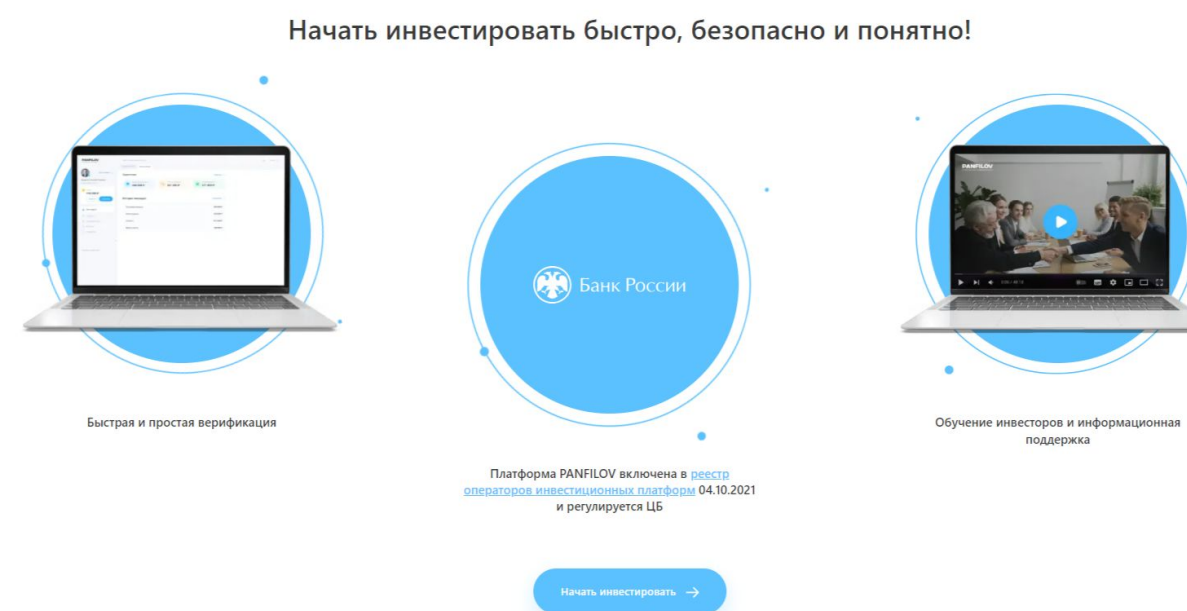
Финансы

- Всего инвестировано: 139 000 000 ₽
- Сейчас в проектах: 44 000 000 ₽
- Получено прибыли: 1 000 000 ₽
- Выведено: 20 000 ₽

1. Легкий старт

Деятельность онлайн-площадки строго регулируется Центральным банком России, поэтому не обошлось без заполнения заявлений и сканов документов. Мы сделали этот этап максимально быстрым и простым. Пользователь:

- Регистрируется в приложении;
- Заполняет данные учетной записи;
- Подписывает заявление с помощью SMS и получает свой идентификационный номер.

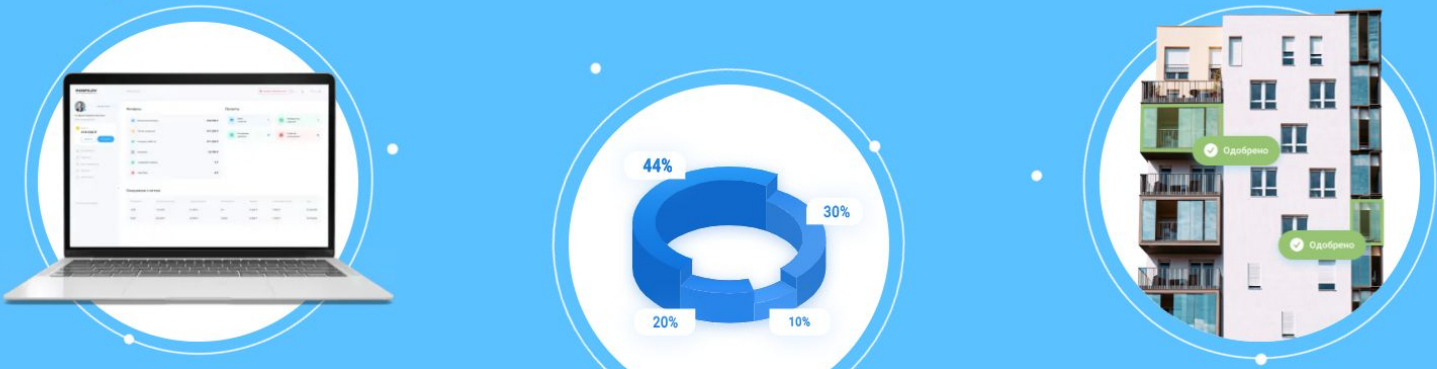


2. Есть контакт

Все действия на платформе — верификация аккаунта, подпись заявлений и создание юридических документов — подтверждаются SMS.

Инвесторам и заёмщикам не нужно совершать лишних действий: звонить, приезжать в банк или отправлять документы по почте — весь процесс полностью автоматизирован.

Начать инвестировать легко, надежно и доходно!



Прозрачная аналитика и история операций, простое пополнение и вывод денежных средств

Высокий процент с минимальным риском за счет грамотного выбора и диверсификации портфеля

Только проверенные объекты недвижимости и платежеспособные заемщики

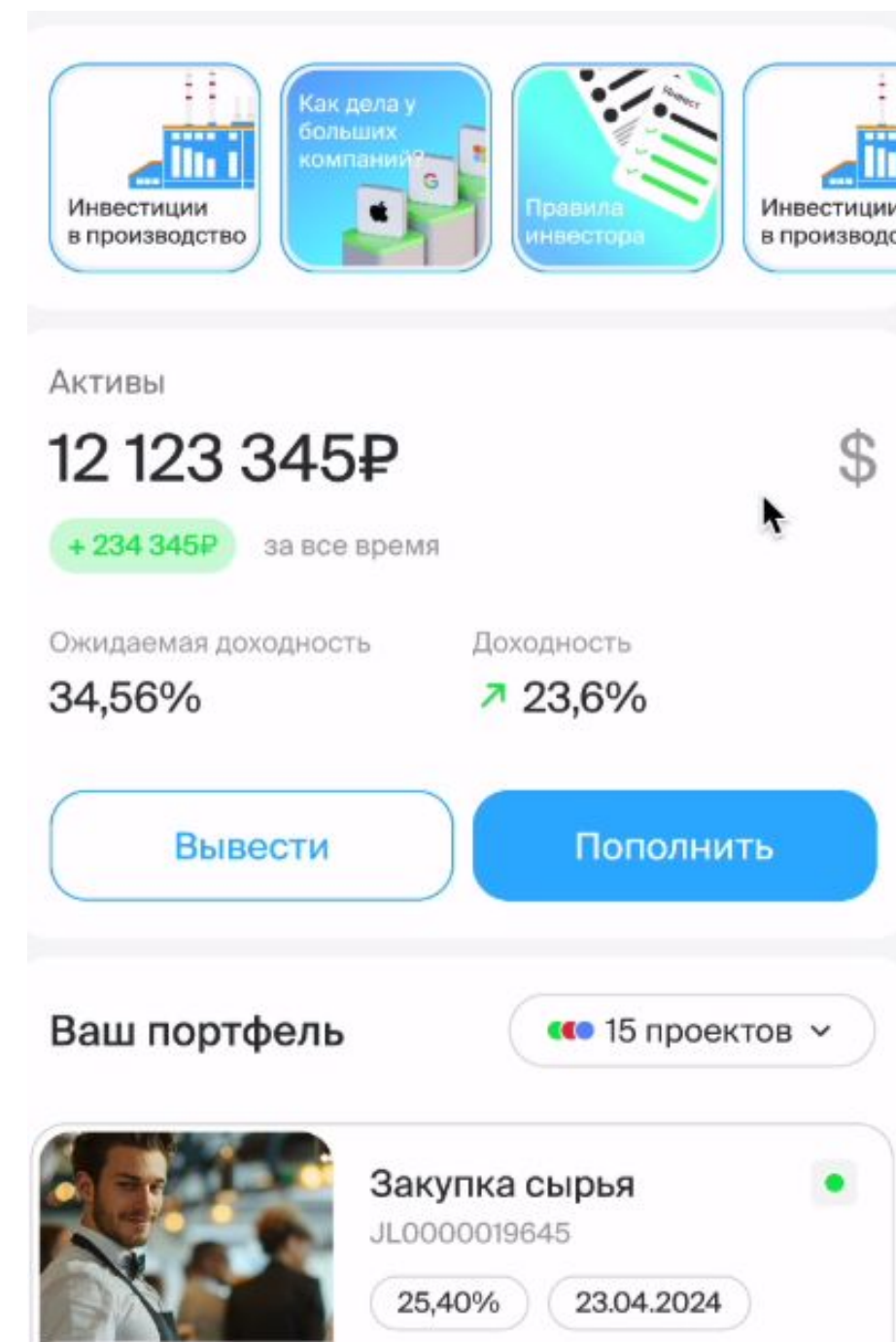
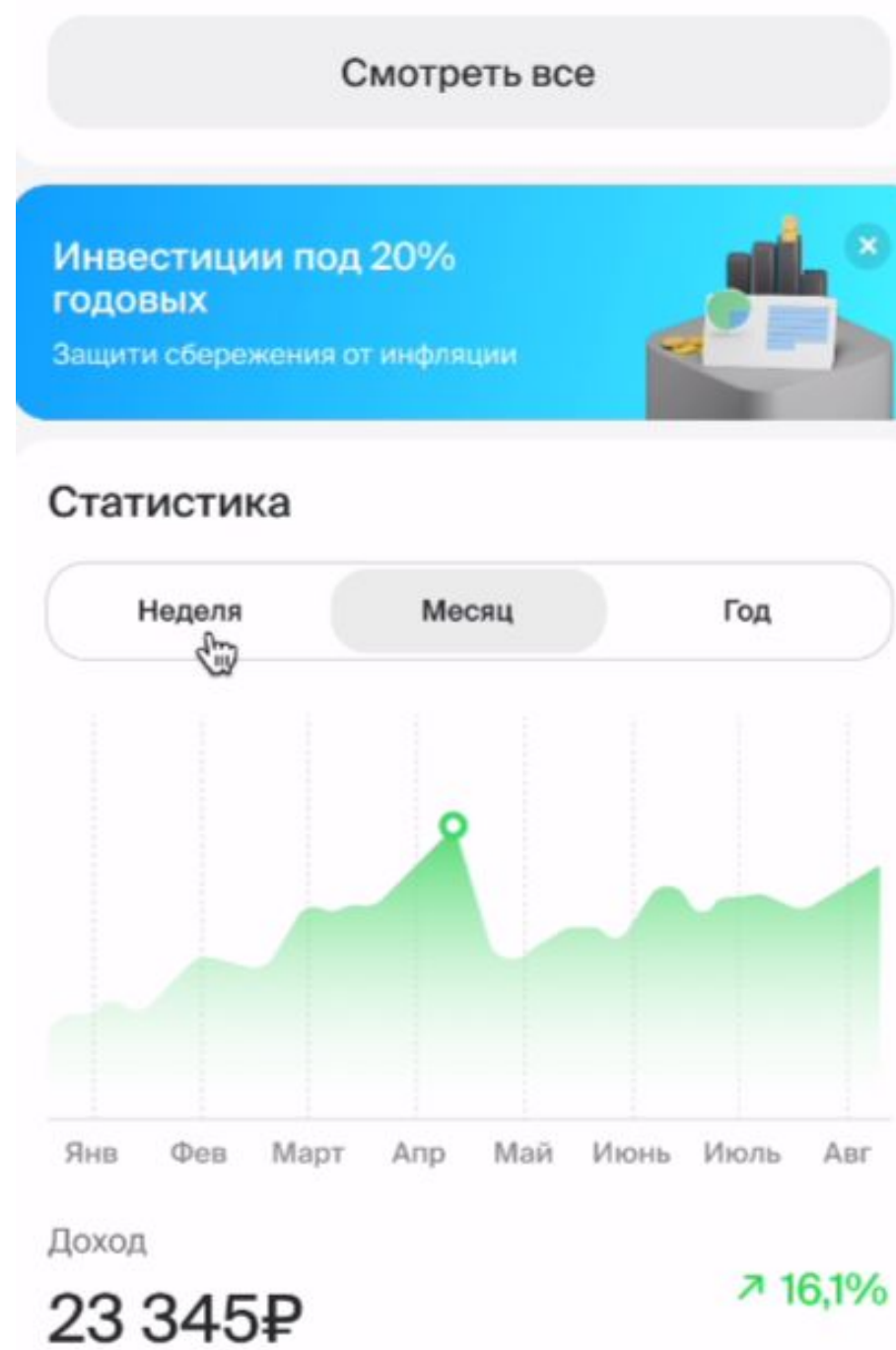
Начать инвестировать →

3. Всё самое важное — на одном экране

Вся информация об операциях с финансами расположена на одном экране. В личном кабинете отображается история операций и сколько:

- Всего инвестировано;
- Сейчас средств в проектах;
- Получено прибыли.

В подробной аналитике можно увидеть, сколько средств выведено, размеры ожидаемой прибыли и неустойки.



4. Простой вывод средств и пополнение счёта

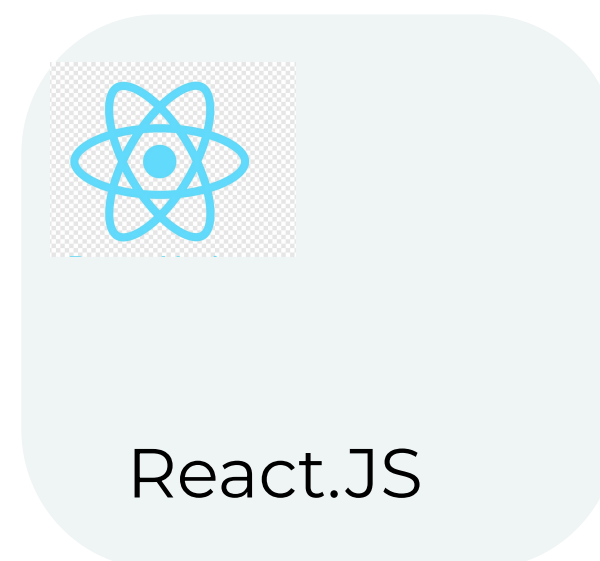
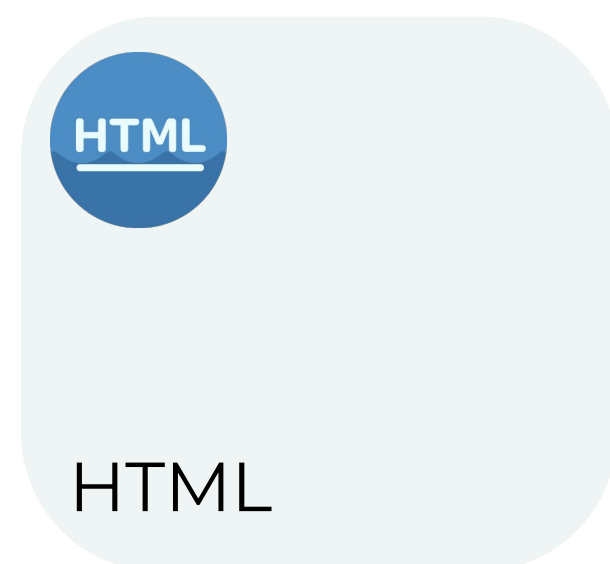
Средства на свой счёт выводятся в пару кликов, а баланс можно легко пополнить с помощью QR-кода из мобильного приложения банка.

Результат

Разработка сайта краудлендинговой компании — это проект без классического технического задания. Исходными данными были только дизайн-макеты компании PanfilovInvest. Чтобы разобраться в задаче, мы регулярно встречались с клиентом в Zoom, много обсуждали проект в команде.

Портал, который мы разработали, позволяет в один клик инвестировать или разместить проект, при этом не думать, как отразить эти операции в бухгалтерском и налоговом учете. Над проектом мы работали один год. Самой трудоемкой задачей была интеграция сервиса с 1С Предприятие.

Стек технологий



Ссылка на проект

<https://lk.panfilovinvest.ru/>

